



INTER-COSMO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1161 Budapest, Nap u. 11.

C É G I S M E R T E T Ő

Rólunk:

Az INTER-COSMO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2011 év májusában alakult. Az alapítók 15 éve foglalkoznak ingatlanberuházással. Eddigi munkáinkat az INTER-COSMO Kft., illetve szükség esetén saját projekt cég révén valósítottuk meg.

Tevékenységünk felöleli az építőipar és ingatlanberuházás teljes vertikumát, legyen az telekalakítás, ingatlanvásárlás, építészeti, belsőépítészeti, gépészeti, statikai tervezés, zöldmezős beruházás kulcsrakészen vagy akár egyes részfeladatok felvállalásával, építőipari projekt-menedzsment vagy ingatlanértékesítés. Saját beruházásban és külső megrendelésre egyaránt dolgozunk. Az építőipari munkák terén megbízható pénzügyi és tapasztalt szakmai háttérrel rendelkezünk. Kipróbált szakembergárdánk és állandó alvállalkozói körünk révén – a volumennek megfelelő partnerek bevonásával – bármely építőipari munkát teljesíteni tudjuk.

Komplett kivitelezésben és részfeladatok felvállalásával egyaránt megvalósítottunk irodaház, társasház és családi ház építkezést, társasházfelújítást, emeletráépítést, tetőtérbeépítést, továbbá „A” kategóriás irodaházban bérlői igényeknek megfelelő belsőépítészeti munkákat (irodák komplett belsőépítészeti és gépészeti kialakítását), luxus- és bérlakások belső kialakítási munkáit, lakásfelújítást, tűz- és robbanásveszélyes anyagok tárolására alkalmas raktárak szigorú követelményekhez kötött kiépítését, nagy belmagasságú raktárakban acélszerkezetű kétszintes iroda komplett kivitelezési munkáit, építőipari projektek levezénylését (projekt-menedzsment), de többször végeztünk már telekalakítási, telekmegosztási eljárást, épület- és közműtervezést, ebben való közreműködést, recepció tervezést és kivitelezést, kültéri építészeti elemek telepítését (fedett kerékpár- és motorkerékpártároló, kültéri dohányzópavilon stb.). Valamint többször láttunk már el épületüzemeltetési és ingatlanértékesítési feladatokat egyaránt.

Kivitelezési munkáinkra garanciát vállalunk.

Partnereink, megrendelőink meglegedésére minden megkezdett projektünket sikerrel zártuk.

Megvalósított beruházások – néhány példa a teljesség igénye nélkül:

- 1037 Bp., Dereglye u. 5/b. és Bécsi út 65. sz. alatti 3600 m²-es irodaház + 2 szint mélygarázs
 - Tetőtéri szint:
 - 25 m²-es irodahelyiség
 - II. emeleti szint:
 - 217 m²-es irodahelyiség
 - I. emeleti szint:
 - 100 m²-es irodahelyiség
 - 130 m²-es irodahelyiség
 - 140 m²-es irodahelyiség
 - 150 m²-es irodahelyiség
 - 160 m²-es irodahelyiség
 - Földszint:
 - 13 m²-es üzlethelyiség
 - 175 m²-es üzlethelyiség
 - 460 m²-es üzlethelyiség
 - 1. és 2. pinceszinten:
 - 38 db parkolóhely

- Bp., XIV. ker. Szugló u. 105.
Meglévő társasházra teljes emeletráépítés, új lakások kialakítása, komplett házfelújítással
- Bp., II. ker. Czirbolya u. 13.
3200 m² telken 450 m²-es, panorámás családi ház uszodával, szolár-technikával
- Bp., III. ker. Korongozó u. 7/a.
1200 m² telken 480 m²-es, panorámás, tetőteraszos, 6 lakásos társasház
- Bp., II. ker. Piszke u. 29.
1500 m² telken 440 m²-es, 3 lakásos társasház – kizárólagos használati megosztással: 5 lakás
- Bp., IX. ker. Gubacsi út 6.
IMMOFINANZ AG – Office Campus „A”-kat. irodaház: 280 m²-es iroda komplett kialakítása
- Bp., IX. ker. Gubacsi út 6.
IMMOFINANZ AG – Office Campus „A”-kat. irodaház: 556 m²-es iroda komplett kialakítása
- Bp., IX. ker. Gubacsi út 6.
IMMOFINANZ AG – Office Campus „A”-kat. irodaház: Tűz- és robbanásveszélyes anyagok tárolására alkalmas raktár kiépítése, kétszintes acélszerkezetű bemutató- és oktatóteremmel kombinálva
- IMMOFINANZ AG „A”-kat. irodaház
Recepció részleg építése: recepció pult monolitikus elemekből, háttérfallal, élő zuzmófal
- Belsőépítészeti tervek és munkák: házak, üzletek, szállodák

Budapest, 2018. július

Üdvözlettel:



.....
INTER-COSMO KFT.
Tóth László
Ügyvezető / alapító



.....
Meszes Sándor
projektvezető

Mellékletek:

Fenti példák fotókkal illusztrálva



Dereglye u. 5/b. (Irodaház)





▲ üzletsor, irodák, lakások

Bécsi út 65. (Épületrészlet)

teremgarázsok ▼





▲ Emeleti belső tér (bejárat az irodákba)

100 m²-es irodahelyiség ▼





▲ üzletsor, irodák, lakások **Bécsi út 57-59. (Épületrészlet)** belső udvar ▼





Szugló u. 105. (Emeletráépítés komplett épületfelújítással)





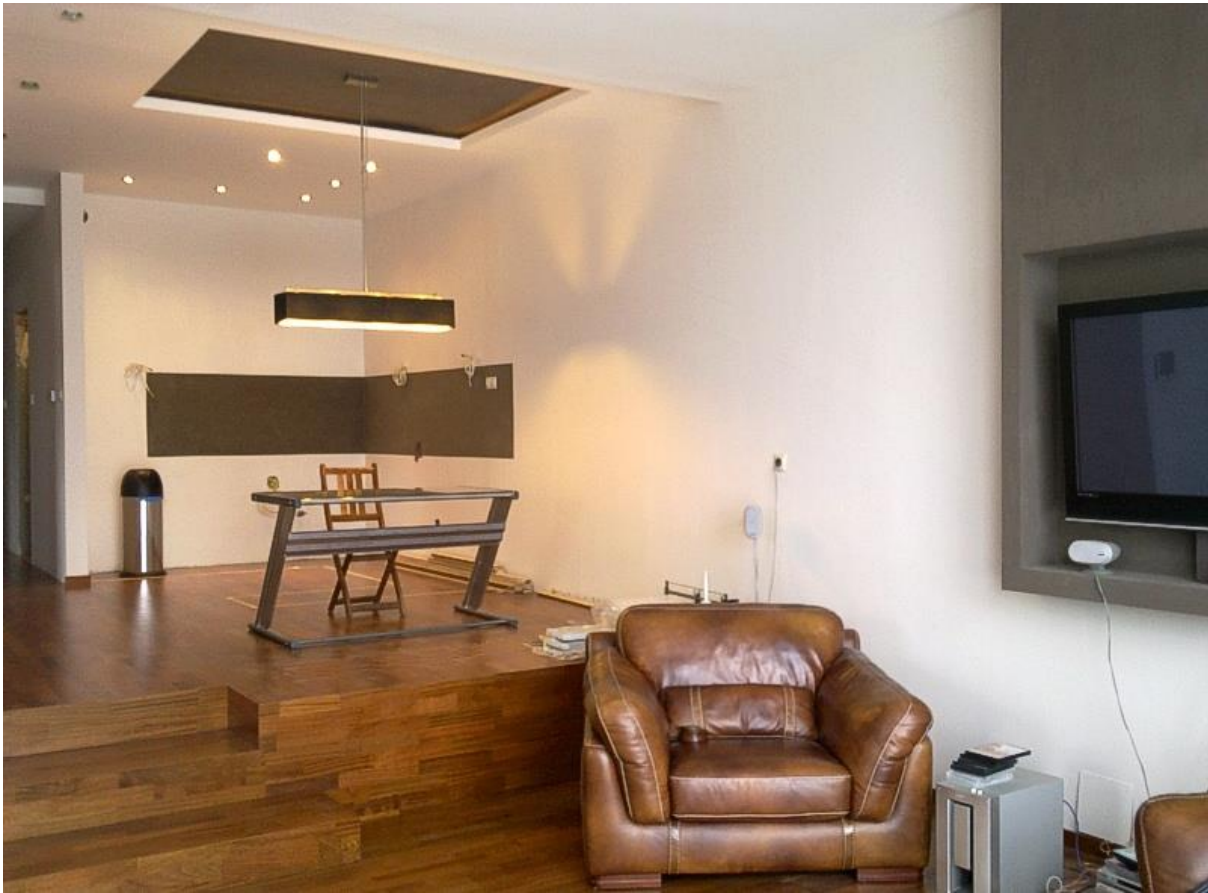
Cirbolya u. 13. (Családi ház)





▲ **Korongzó u. 7/a. (Panorámás teraszház – 6 lakásos társasház)** ▼





Korongó u. 7/a. (Panorámás teraszház – 6 lakásos társasház)





Piszke u. 29. (5 lakásos társasház)

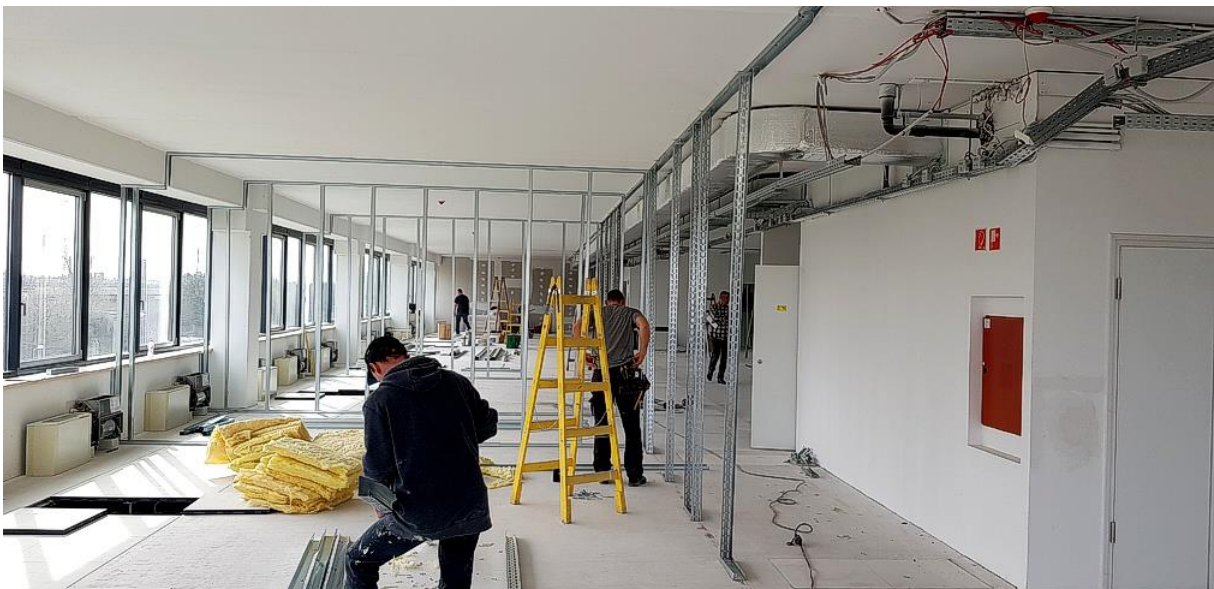




Piszke u. 29. (5 lakásos társasház)

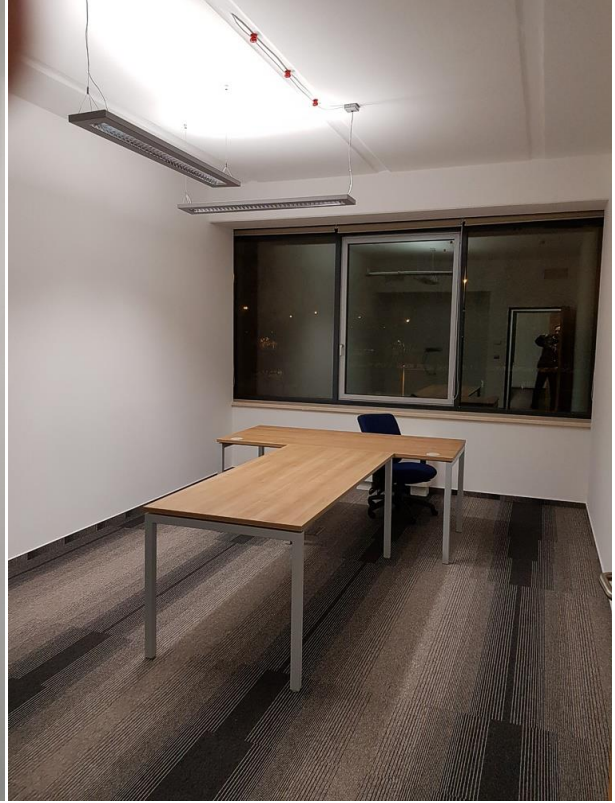


▼ **IMMOFINANZ AG – „A”-kat. irodaházban 280 m²-es iroda komplett kialakítása** ▼









▼ **IMMOFINANZ AG – „A”-kat. irodaházban 556 m²-es iroda komplett kialakítása** ▼







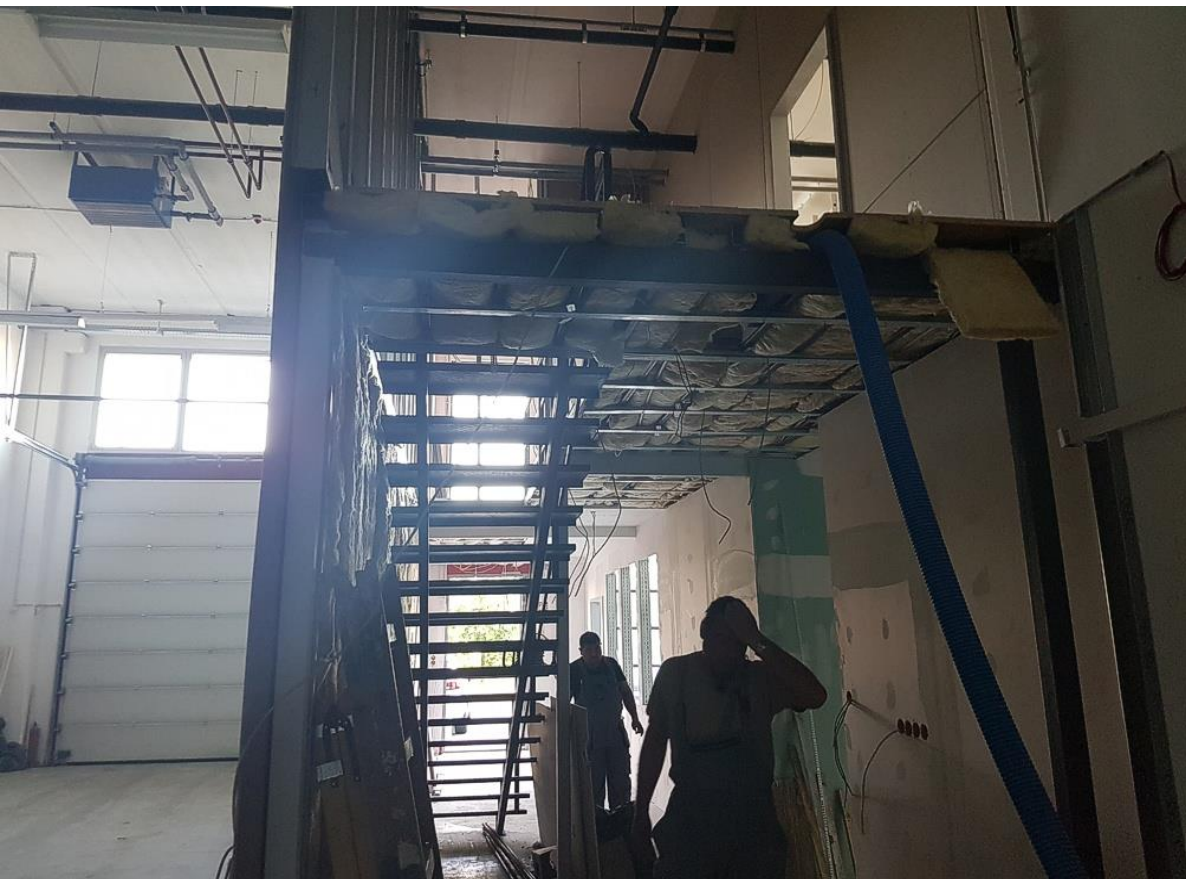




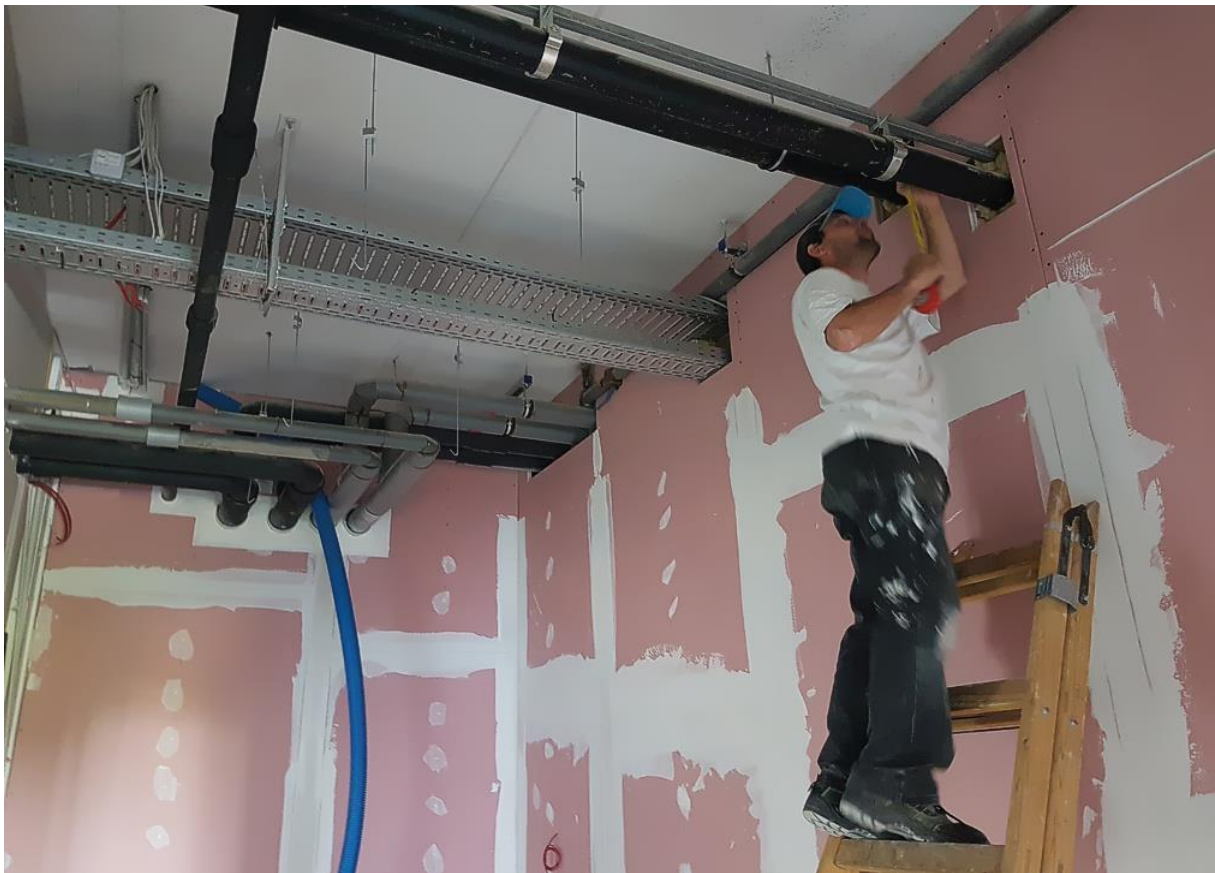
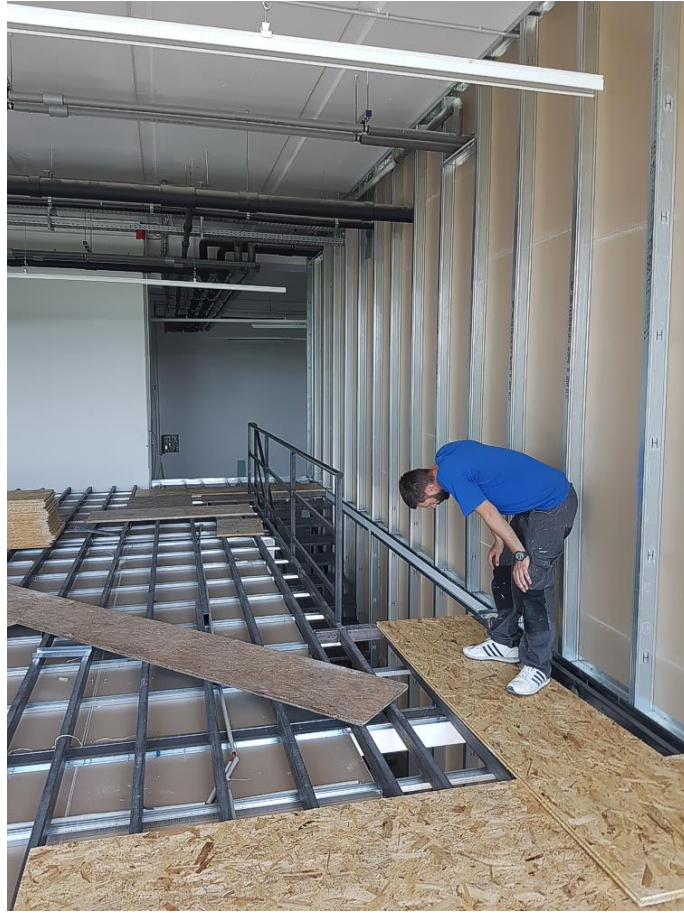




▼ **IMMOFINANZ AG – Raktárkiépítés (Rb), kétszintes bemutató- és oktatóteremmel** ▼

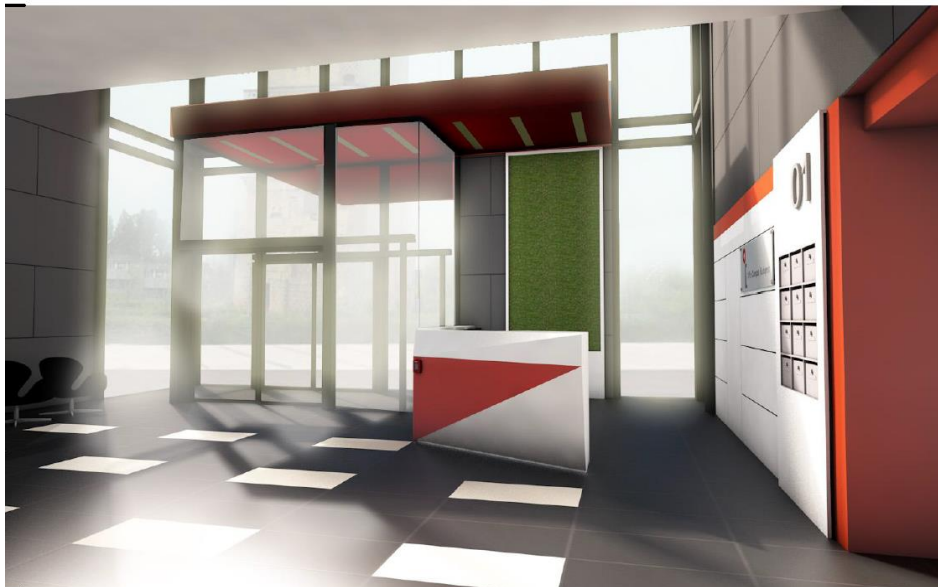


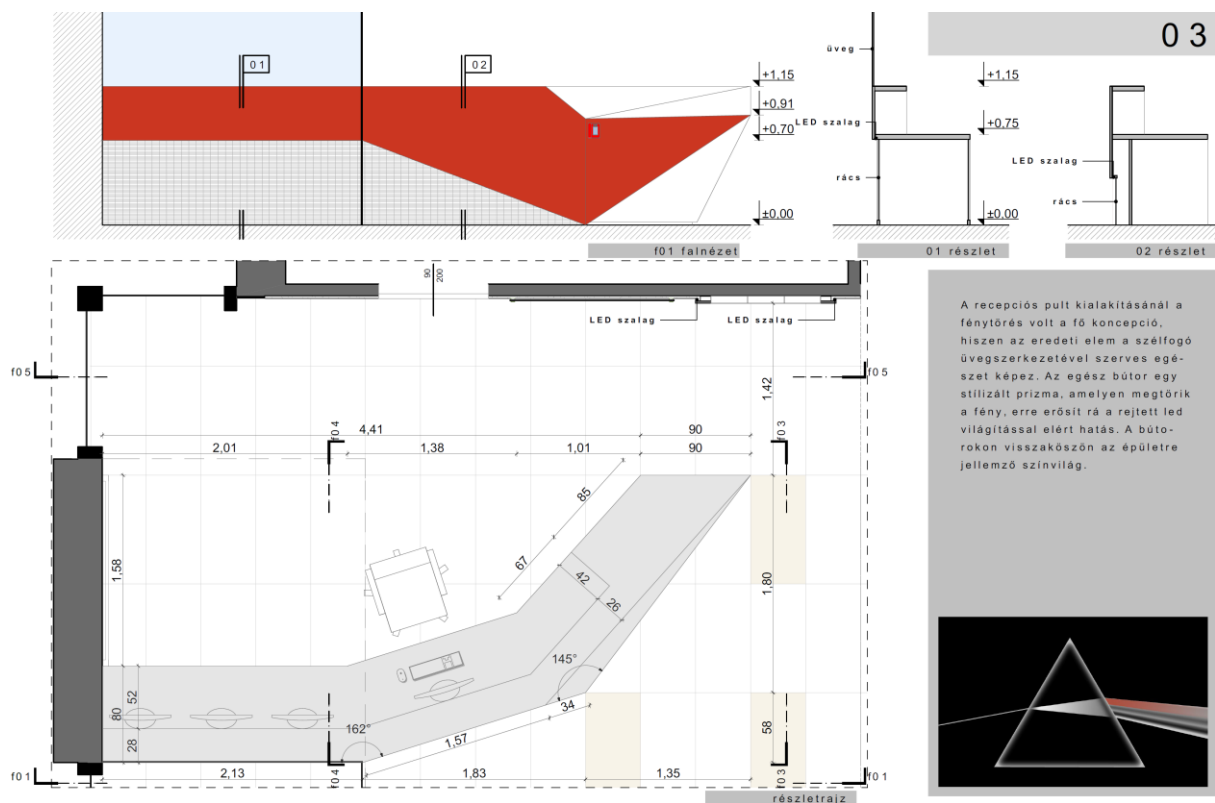
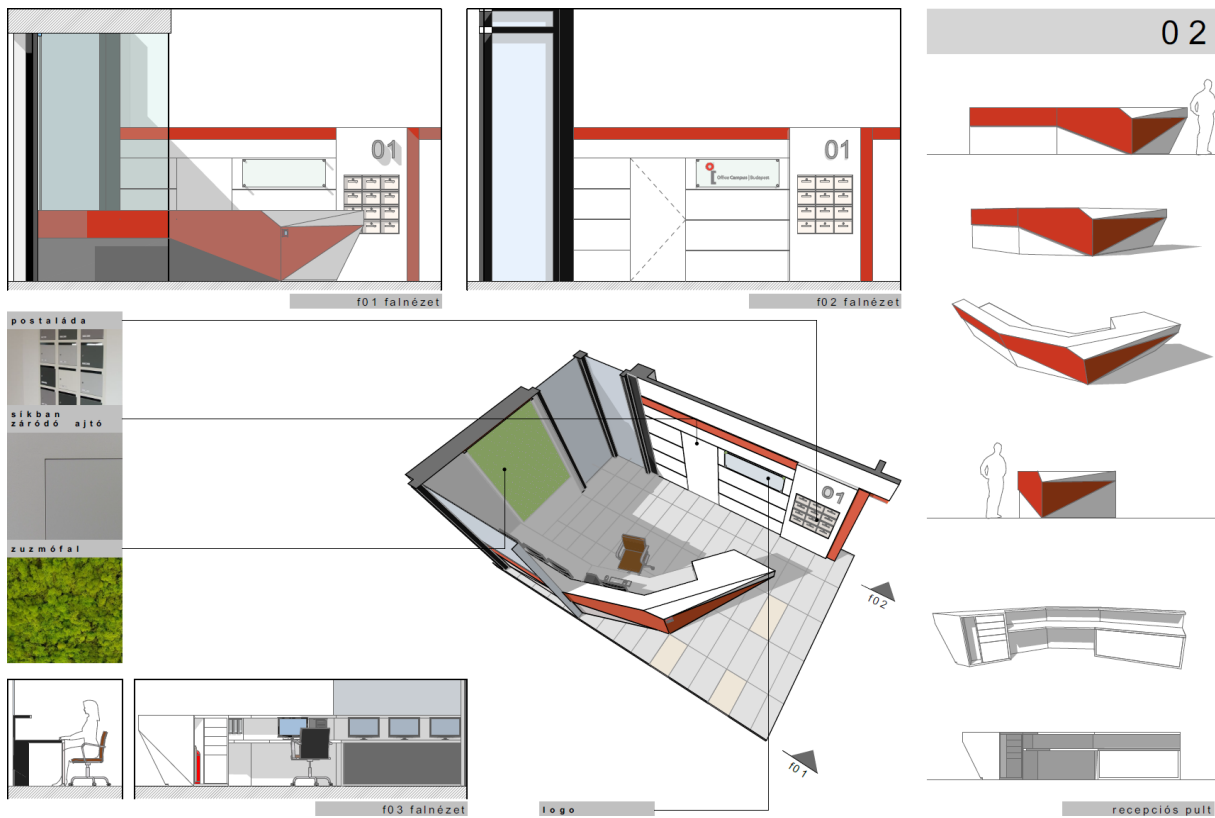






▼ IMMOFINANZ AG – Recepció pult monolitikus elemekből, háttérelemek élő zuzmófallal ▼







Néhány belsőépítészeti terv és munka: házak, üzletek, szállodák







